



## Bekanntmachung

### 16. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 03.06.2026, 18:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Sitzungssaal, Haus des Gastes, Heinrich-Heine-Str. 7,  
18609 Ostseebad Binz

#### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung, Feststellen der form- und fristgerechten Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Informationen der Verwaltung
4. Anfragen der Ausschussmitglieder
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussvorlagen und Anträge
  - 6.1. Beschlussvorlage über das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB i. V. m. einer Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 "Zentrum" der Gemeinde Ostseebad Binz (Überschreitung der GRZ und GFZ) zum Bauantrag: "Neubau Wohn- und Geschäftshaus "Deutsches Haus" mit 20 Wohnungen (DW) und 6 Ladengeschäften - Wylichstraße 11"
  - 6.2. Beschlussvorlage über die Zustimmung nach § 36a BauGB i. V. m. der Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 "Zentrum" nach § 31 Abs. 3 BauGB (Überschreitung GRZ/GFZ) zum Bauantrag: "Neubau Wohn- und Geschäftshaus "Deutsches Haus" mit 20 Wohnungen (DW) und 6 Ladengeschäften - Wylichstraße 11"
7. Schließung des öffentlichen Teils

#### **Nichtöffentlicher Teil**

8. Projektvorstellung |(nichtöffentlich)
9. Sonstiges



10. Schließung der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez. Mario Böttcher  
Ausschussvorsitzender