



**Vorlagennummer:** BV/26/407  
**Vorlageart:** Beschlussvorlage  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich  
**Betreff:** Beschlussvorlage über die Zustimmung der Gemeinde nach § 36a BauGB i. V. m. § 34 Abs. 3b BauGB im Rahmen des Bauantrages: "Neubau eines Wohnhauses mit drei Wohnungen, Errichtung eines Nebengebäudes sowie Herstellung von fünf Pkw-Stellplätzen - Pantower Weg 12"

## Beratungsverlauf

Gremium	Sitzungsdatum	Beschlussart
Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt (Vorberatung)	15.04.2026	abgelehnt
Hauptausschuss (Vorberatung)	27.04.2026	abgelehnt
Gemeindevertretung Ostseebad Binz (Entscheidung)	07.05.2026	

### Beratungsverlauf

<b>15.04.2026</b>	<b>14. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt</b>
-------------------	--

#### Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt in seiner Sitzung am 15.04.2026 im Rahmen des Bauantrages: „Neubau eines Wohnhauses mit drei Wohnungen, Errichtung eines Nebengebäudes sowie Herstellung von fünf Pkw-Stellplätzen – Pantower Weg 12“, die Zustimmung nach § 36a BauGB i. V. m. § 34 Abs. 3b BauGB herzustellen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 0  
 Nein-Stimmen: 10  
 Enthaltungen: 0

<b>27.04.2026</b>	<b>12. Sitzung des Hauptausschusses</b>
-------------------	---

#### Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 07.05.2026 im Rahmen des Bauantrages zuzustimmen: „Neubau eines Wohnhauses mit drei Wohnungen, Errichtung eines Nebengebäudes sowie Herstellung von fünf Pkw-Stellplätzen – Pantower Weg 12“, die Zustimmung nach § 36a BauGB i. V. m. § 34 Abs. 3b BauGB herzustellen.



**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	9
Enthaltungen:	0