



Vorlagennummer: BV/26/360  
 Vorlageart: Beschlussvorlage  
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Beschlussvorlage zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 742-3-2022 aus der Sitzung der Gemeindevertretung am 08.11.2022

hier: Aufstellungsbeschluss der 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/8 "Neubinz" der Gemeinde Ostseebad Binz

**Datum:** 21.01.2026  
**Federführend:** Planen und Bauen  
**Antragsteller/in:**

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Gemeindevertretung Ostseebad Binz (Entscheidung)	05.02.2026	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 05.02.2026 die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 08.11.2022 mit der Beschluss-Nr. 742-34-2022 mit folgendem Wortlaut:

- „1. Die Gemeindevertretung folgt dem Antrag der Fraktion "aus der Mitte" den Hinweis der Verwaltung in der Begründung zu streichen und beschließt in ihrer Sitzung am 08.11.2022 die Aufstellung der 9. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/8 "Neubinz" der Gemeinde Ostseebad Binz (Bereich Kinderspatzennest Rugard). Das Planverfahren ist gemäß § 3 Abs. 2 und §4 Ab.2 BauGB durchzuführen. Der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren zu ändern.*
- 2. Mit dem begünstigten Grundstückseigentümer ist eine Vereinbarung zur Übernahme der Bauleitplankosten zu schließen.*
- 3. Mit dem begünstigten Grundstückseigentümer ist ein städtebaulicher Vertrag zur Übernahme aller Verpflichtungen, die sich aus der rechtskonformen Umsetzung des Inhaltes des Bebauungsplanes ergeben, zu schließen*
- 4. Die Gemeinde Ostseebad Binz ist kostenfrei zu halten.“*

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses ortsüblich bekannt zu machen.

### Begründung

Der Beschluss über die damalige Aufstellung der 9. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7/8 "Neubinz" der Gemeinde Ostseebad Binz (Bereich Kinderspatzennest Rugard) ist aufzuheben, da ein neuer Aufstellungsbeschluss in der Sitzung der Gemeindevertretung am 05.02.2026 beschlossen wird.

### Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen	<del>Ja/Nein</del>	Mittel stehen zur Verfügung	Ja/Nein
		Produkt/SK:	



Keine haushaltsmäßige Berührung	<u>Ja</u> /Nein	Mittel stehen nicht zur Verfügung	Ja/Nein
Bemerkungen:			

**Anlage/n**

1 - Geltungsbereich 8. und 9. Änderung (PDF) (öffentlich)