



**Vorlagenummer:** BV/25/316  
**Vorlageart:** Beschlussvorlage  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich  
**Betreff:** Beschlussvorlage über das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag "Neuordnung der Stellplätze des Appartementhauses Villa Quisisana mit Antrag auf Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 "Zentrum" der Gemeinde Ostseebad Binz

## Beratungsverlauf

Gremium	Sitzungsdatum	Beschlussart
Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt (Vorberatung)	05.11.2025	ungeändert beschlossen
Hauptausschuss (Vorberatung)	17.11.2025	ungeändert beschlossen
Gemeindevorvertretung Ostseebad Binz (Entscheidung)	04.12.2025	

## Beratungsverlauf

<b>05.11.2025</b>	<b>11. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt</b>
-------------------	--

**Beschluss:** Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt der Gemeindevorvertretung in ihrer Sitzung am 04.12.2025 im Rahmen des Bauantrages „Neuordnung der Stellplätze des Appartementhauses „Villa Quisisana“ mit Antrag auf Befreiung“ über das gemeindliche Einvernehmen zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der Gemeinde Ostseebad Binz (GRZ) zu beschließen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 0

<b>17.11.2025</b>	<b>9. Sitzung des Hauptausschusses</b>
-------------------	--

### Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevorvertretung in ihrer Sitzung am 04.12.2025 der Beschlussvorlage wie folgt zuzustimmen:  
 Im Rahmen des Bauantrages „Neuordnung der Stellplätze des Appartementhauses „Villa Quisisana“ mit Antrag auf Befreiung“ über das gemeindliche Einvernehmen zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zentrum“ der



Gemeinde Ostseebad Binz (GRZ).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0