



Vorlagenummer: BV/25/313
 Vorlageart: Beschlussvorlage
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Beschlussvorlage für den Wirtschaftsplan 2026 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH

Datum: 28.10.2025
Federführend: Wohnungsverwaltung Binz GmbH
Antragsteller/in:

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Finanzausschuss (Vorberatung)	04.11.2025	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	17.11.2025	Ö
Gemeindevorvertretung Ostseebad Binz (Entscheidung)	04.12.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevorvertretung beschließt in ihrer Sitzung am 04.12.2025 den Wirtschaftsplan 2026 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH.

Begründung

Der Aufsichtsrat der Wohnungsverwaltung Binz GmbH hat in der Aufsichtsratssitzung vom 27.10.2025 den Wirtschaftsplan 2026 der Wohnungsverwaltung Binz GmbH festgestellt und empfiehlt die Beschlussfassung durch die Gemeindevorvertretung.

Der Wirtschaftsplan besteht aus dem Vorbericht für das Geschäftsjahr 2026 und den Anlagen.

Die geplanten Instandhaltungsaufwendungen belaufen sich auf 2.008.300 €.

Der geplante Jahresüberschuss beträgt voraussichtlich 533.101 €. In Abhängigkeit des Jahresergebnisses für das Jahr 2026 ist eine Ausschüttung an die Gesellschafterin möglich, die dann Auswirkung auf den Haushalt der Gemeinde des Ostseebades Binz hat.

Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen	Nein	Mittel stehen zur Verfügung Produkt/SK:
Keine haushaltsmäßige Berührung	Ja	Mittel stehen nicht zur Verfügung
Bemerkungen:		



Anlage/n

1 - Wirtschaftsplan 2026 (öffentlich)