



Vorlagennummer: BV/25/284
Vorlageart: Beschlussvorlage
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich

Beschlussvorlage für die erste Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans (BSBP)
des Gemeinde Ostseebad Binz

Datum: 23.06.2025
Federführend: Planen und Bauen
Antragsteller/in:

| Beratungsfolge | Geplante Sitzungstermine | Öffentlichkeitsstatus |
|---|--------------------------|-----------------------|
| Gemeindevertretung Ostseebad Binz (Entscheidung) | 10.07.2025 | Ö |

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 10.07.2025 die 1. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans für die Gemeinde Ostseebad Binz zu beauftragen.

Begründung

Anlass und rechtliche Grundlage:

Die Erstellung eines Brandschutzbedarfsplans ist kein freiwilliger Schritt, sondern eine gesetzlich verankerte Pflicht der Gemeinde im Rahmen ihrer Verantwortung für den abwehrenden Brandschutz und die technische Hilfeleistung. Der derzeitige gültige Brandschutzbedarfsplan der Gemeinde Ostseebad Binz wurde im Jahr 2019 durch Beschluss-Nr. 30-36-2019 beschlossen.

Gemäß § 2 Absatz 3 des Brandschutz- und Hilfeleistungsgesetzes Mecklenburg-Vorpommern (BrSchG M-V) ist die Gemeinde Ostseebad Binz als Träger des örtlichen Brandschutzes verpflichtet, regelmäßige – mindestens alle fünf Jahre einen Brandschutzbedarfsplan aufzustellen bzw. fortzuschreiben.

Gemäß § 2 Absatz 1 des Gesetzes über den Brandschutz und die Technischen Hilfeleistungen durch die Feuerwehren in Mecklenburg-Vorpommern (BrSchG M-V) sind die Gemeinden verpflichtet, den abwehrenden Brandschutz und die technische Hilfeleistung im eigenen Gebiet sicherzustellen.

Diese Verpflichtung umfasst auch die systematische Ermittlung des konkreten Bedarfs an Personal, Technik, Infrastruktur und Organisation – ein Prozess, der üblicherweise im Rahmen eines Brandschutzbedarfsplans erfolgt.

Die Verpflichtung zur Bedarfsermittlung wird weiter konkretisiert durch:

- die Verordnung über die Bedarfsermittlung und die Organisation der Feuerwehren (FwOV M-V, § 7),
- die Verwaltungsvorschrift für die Erstellung von Brandschutzbedarfsplänen in Mecklenburg-Vorpommern (Oktober 2017)

Diese Vorschriften enthalten klare Anforderungen an die Eintreffzeiten, die Einsatzstärke und den Erreichungsgrad. Sie schreiben vor, dass Gemeinden ihre



Gefahrenabwehr strukturiert und nachvollziehbar planen müssen.

Ein Brandschutzbedarfsplan bietet der Gemeinde rechtliche und strategische Sicherheit.

Er unterstützt bei:

- vorausschauender Haushaltsplanung
- der sachgerechten Investitionsentscheidung (z.B. Fahrzeugbeschaffung, Neubauten)
- dem Nachweis der Leistungsfähigkeit gegenüber Aufsichtsbehörden
- der Minimierung von Haftungsrisiken für EntscheidungsträgerInnen

Laut Verwaltungsvorschrift ist der Brandschutzbedarfsplan spätestens alle fünf Jahre fortzuschreiben. Da der aktuelle Plan aus dem Jahr 2019 stammt, ist die erste Fortschreibung spätestens im Jahr nun fällig.

Die Kosten für die geplante Fortschreibung belaufen sich auf ca. 5.000 Euro. Die Finanzierung erfolgt deckt die Haushaltsstelle 012600-52370000 (Brand- und Zivilschutz I Feuerwehr).

Finanzielle Auswirkungen

| | | | |
|---------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|
| Einnahmen | Ja/Nein | Mittel stehen zur Verfügung | <u>Ja</u> /Nein |
| | | Produkt/SK: 01260000-52370000 | |
| haushaltsmäßige Berührung | <u>Ja</u> /Nein | Mittel stehen nicht zur Verfügung | Ja/Nein |
| Bemerkungen: | | | |

Anlage/n

1 - Übersicht der Aufgaben aus dem BBP 2019 und Umsetzungen bzw. Arbeitsstände 2025 (öffentlich)

Tabelle: Aufgaben und Empfehlungen für die Gemeinde Binz laut Brandschutzbedarfsplan 2018
Zusammenfassung zur Fortschreibung

| Bereich | Aufgaben / Maßnahmen | Abschnitt im BBP | Umsetzung Arbeitsstand | Bemerkungen |
|----------------------------|--|----------------------------------|---|--|
| Fahrzeugbestand (2018) | HLF 20, DLK 23/12, TLF 24/50, ELW 1, MTW, Schlauchboot, Amphibienfahrzeug Argo 8x8 | Pkt. 8.4.1 <i>Priorität 1</i> | Von 2018 bis 2023 wurde der Fuhrpark erneuert | NEU: HLF20, MZF, HRB32, TLF4000 |
| Veraltete Fahrzeuge | Ersatzbeschaffung prüfen bei DLK, TLF, ELW 1, MTW (>15 Jahre alt) | Pkt. 8.4.1 <i>Priorität 1</i> | Ersatzbeschaffung von TLF, MTW und HRB32 | Fortlaufend und wiederkehrend |
| Fahrzeug-Empfehlung (SOLL) | ELW 1, HLF 20, TLF 2000 (oder 4000), DLAK 23/12 oder Fahrzeugsonderbau, MTW, Schlauchboot, ggf. LF 10, ggf. Hubarbeitsbühne | Pkt. 8.4.1 <i>Priorität 1</i> | 2022: neu HRB32 2023: neu TLF4000, 2024: neu MZF, | 2023 war die Fahrzeugbeschaffung abgeschlossen |
| PSA & Einsatzhygiene | Erhöhung der PSA nach DIN EN 469, Schwarz-/Weißtrennung, Hygienebords auf Fahrzeugen, Reinigungseinrichtungen im Gerätehaus, Verbesserung Einsatzhygiene | Pkt. 9.1 | 2019: neu PSA und Wechselanzüge | Fortlaufend und wiederkehrend |
| Technik & Umweltgefahren | Beschaffung von schwimmenden Ölsperren für Seebrücke/Ostsee, technische Ausstattung für Wassergefahren | Pkt. 9.5.3 <i>Priorität 2</i> | Nicht notwendig da Ölschadensbekämpfung läuft über LK VR | abgeschlossen |
| Löschwasserversorgung | Optimierung in Außenbereichen (Prora, Jagdschloss), Trockenleitung an Seebrücke, zusätzliche Löschwasserbrunnen | Pkt. 9.4.1 | Prora hat mit Ausbau ein Hydranten-Netz bekommen. Beim Jagdschloss wurde der Löschteich erneuert. Direkt am Schloss noch ein zusätzlichen Löschwasserbehälter installiert | abgeschlossen |

Tabelle: Aufgaben und Empfehlungen für die Gemeinde Binz laut Brandschutzbedarfsplan 2018

Zusammenfassung zur Fortschreibung

| | | | | |
|-----------------------------|---|----------------------------------|---|---|
| Gerätehaus | Neubau empfohlen, Mängel: keine Schwarz-/Weißtrennung, fehlende Umkleiden, zu kleine Stellflächen, keine getrennten Lagerbereiche | Pkt. 9.4.1 <i>Priorität 1</i> | Siehe Anhang, Gutachten HFUK Nord, Bodengutachten Alte Wache; Fördermittelanträge in Bearbeitung für neue Wache | In Bearbeitung |
| Zusätzlicher Standort Prora | Prüfung eines zusätzlichen Feuerwehrstandorts in Prora wegen unzureichender Hilfsfrist | Pkt. 9.4.1 | Veränderung des Standortes zwischen Prora und Binz, damit hinfällig | abgeschlossen |
| Bauliche Maßnahmen Prora | Zweiter Rettungsweg nicht über DLK möglich, Empfehlung: Rauchschutz-Druckbelüftungsanlagen, bauliche Fluchtergänzungen | <i>BrSchG M-V</i> | DLK wurde verkauft und eine neue Hubrettungsbühne ³² wurde beschafft. | abgeschlossen, über die neue HRB32 ist der zweite Rettungsweg sichergestellt |
| Reinigung PSA | FTZ reicht nicht aus, lokale Lösungen prüfen, Priorität: zeitnahe Reinigung nach Einsätzen | Pkt. 9.1 | Es wurde eine Waschmaschine im FWGH aufgestellt | abgeschlossen |
| Verträge mit Nachbarn | Kooperationsverträge abschließen, klare Regelungen zu Leistungen und Finanzierung | | (aufgrund DLRG Verträgen ist Wasserrettung abgesichert) | weitere sind zu neu zu prüfen |
| | Ausbildungen von Truppmann/-führer, Atemschutzgeräteträger | Pkt. 9.6 | 2018 bis 2023: 4 Bootsführer, 6 LKW-Führerscheine | Ausbildung fortlaufend |
| Kettensägen & Ausbildung | Mind. eine Kettensäge mit PSA, Ausbildung im Umgang | Pkt. 9.6 | 8 Kettensägenführer wurden ausgebildet | abgeschlossen |
| Gaswarngeräte & CBRN | Mind. zwei Gaswarngeräte, ergänzende Ausrüstung für Gefahrstoffeinsätze, Beteiligung an CBRN-Einheit | Pkt. | Feuerwehr Binz verfügt über 2 Gaswarnmessgeräte | Abgeschlossen, 1x CBRN FZ, 1x auf TLF4000; CBRN Einheit ist Landkreis Aufgabe FW Binz stellt Personal |

Tabelle: Aufgaben und Empfehlungen für die Gemeinde Binz laut Brandschutzbedarfsplan 2018

Zusammenfassung zur Fortschreibung

| | | | | |
|---------------------------------------|--|---|--|--|
| Wasserrettung | Schlauchboot vorhanden, entspricht Bedarf. Ölsperren und ggf. MZB für technische Hilfe prüfen | Pkt. 9.5.4 | Nutzung der Materialien Wasser Rettung zusammen mit der DLRG | Derzeit kein Platz in Fahrzeughallen, geplant im Neubau, Zuwegung ins Wasser in Bearbeitung mit BBT |
| Zweiter Rettungsweg allgemein | Fluchthauben, Rauchmelder, Feuerlöscher, Leerzug oberer Geschosse, Ergänzungen baulicher Rettungswege | Pkt. 9.5.4 | 2020: 4 zusätzliche Brandfluchthauben beschafft | abgeschlossen; wiederkehrende Brandverhütungsschau unter Leitung LK VR und Neubewertung |
| | Prüfen der Möglichkeiten für eine bedarfsgerechte Abdeckung des aufgezeigten Bereiches (Anleiter-Bereitschaft) | Pkt. 9.4.2 - 9.5.2 - 9.5.3 | Fortlaufend durch Brandschutzbegehungen in Hotels, Schule usw. | Fortlaufend und wiederkehrend |
| Personal & Tagesverfügbarkeit | Erhöhung der verfügbaren Kräfte am Tag, ggf. hauptamtliche Kräfte, Nutzung Gemeindepersonal | Pkt. 9.4.1 - Pkt. 9.6 <i>Priorität 1</i> | Fortlaufend und wiederkehrend | Werbung 365 T/J über Social Media (Instagram, Facebook usw.) sowie Brandschutzzerziehung in KiTa und Schulen; Tag der offenen Tür; Unterweisungen von Dritten (z.B. jährlich Naturerbezentrum) |
| Jugendfeuerwehr | Förderung und Mitgliederbindung, sehr gute Ausgangslage erhalten | Pkt. 9.7 | Umbau von einer Umkleide für JFW 2019 | Fortlaufend und wiederkehrend |
| Aktuelle Anlässen, durch Neubewertung | Beschaffung von Rollcontainer für verschiedene Einsätzen | zusätzlich | 2024: Lieferung Rollcontainer | Für Unwetter, Logistik-Einsätze |
| Aktuelle Anlässen, durch Neubewertung | Umstellung Alarmierung auf Digital, Divera24/7 | zusätzlich | 2018: umgestellt DME 2020: Divera | Fortlaufende Ersatzbeschaffungen |
| Aktuelle Anlässen, durch Neubewertung | Überlebensanzüge für die Wasserrettung | zusätzlich | 2024: umgesetzt | Einsätze auf dem Wasser und Argo |
| Aktuelle Anlässen, durch Neubewertung | DJI Drohne mit Wärmebildkamera | zusätzlich | 2021: umgesetzt | Für Personensuche, Doku Lage |

Tabelle: Aufgaben und Empfehlungen für die Gemeinde Binz laut Brandschutzbedarfsplan 2018**Zusammenfassung zur Fortschreibung**

| | | | | |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------|-----------------|-----------------------------------|
| Aktuelle Anlässen, durch Neubewertung | PKW-Löschdecke Leader Stop 6x8 m | zusätzlich | 2023: umgesetzt | Für Fahrzeugbrände in Tiefgaragen |
|---------------------------------------|----------------------------------|------------|-----------------|-----------------------------------|