



**Vorlagenummer:** BV/24/187  
**Vorlageart:** Beschlussvorlage  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich  
**Betreff:** Beschlussvorlage über die 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Wohnbebauung in der Gartenhofsiedlung“ der Gemeinde Ostseebad Binz  
hier: Abwägungsbeschluss nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB sowie 2 Abs. 2 BauGB

## Beratungsverlauf

| Gremium  | Sitzungsdatum | Beschlussart              |
|--|---------------|---------------------------|
| Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt<br>(Vorberatung) | 22.01.2025    | ungeändert<br>beschlossen |
| Hauptausschuss (Vorberatung)                           | 27.01.2025    | abgelehnt                 |
| Gemeindevorvertretung Ostseebad Binz<br>(Entscheidung) | 20.02.2025    |                           |

### Beratungsverlauf

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>22.01.2025</b> | <b>5. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Umwelt</b> |
|-------------------|---|

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt der Gemeindevorvertretung in ihrer Sitzung am 20.02.2025 über die anliegende Abwägungstabelle mit den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Wohnbebauung in der Gartenhofsiedlung“ der Gemeinde Ostseebad Binz sowie über die Abwägungsvorschläge zu beschließen, unter der Voraussetzung, dass in der Sitzung des Hauptausschusses am 27.02.2025 die Thematik der Bodenverunreinigung nochmals erläutert wird.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 6  
Nein-Stimmen: 4  
Enthaltungen: 0

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>27.01.2025</b> | <b>4. Sitzung des Hauptausschusses</b> |
|-------------------|--|

#### **Beschluss:**

Der Hauptausschuss empfiehlt der Gemeindevorvertretung in ihrer Sitzung am 20.02.2025 der anliegenden Abwägungstabelle mit den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 „Wohnbebauung in der Gartenhofsiedlung“ der Gemeinde Ostseebad Binz



sowie über der Abwägungsvorschläge zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 4

Enthaltungen: 0